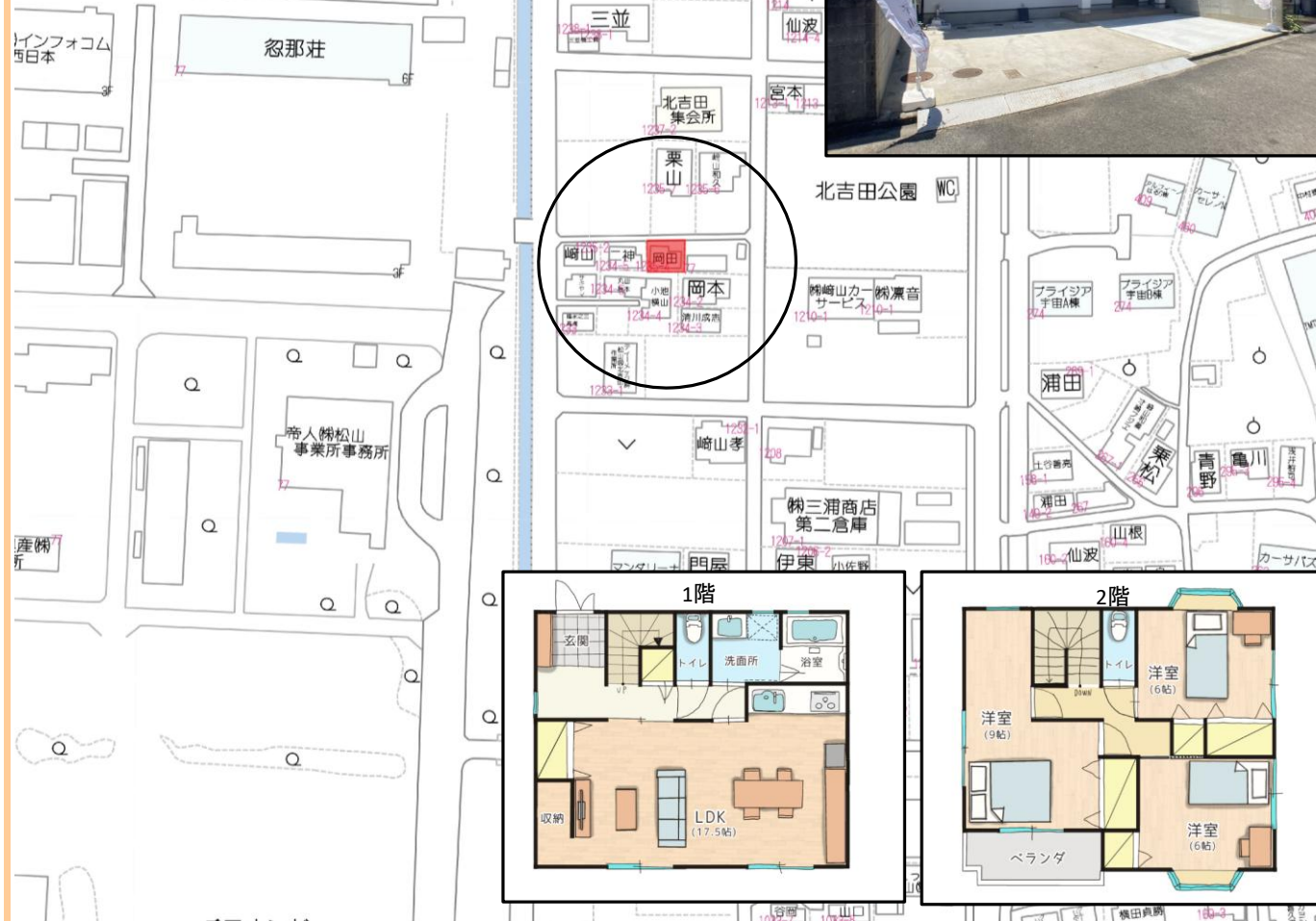


- ◆内外装リフォーム済(3LDK)
- ◆駐車場3台可(小型含む)
- ◆生石小・西中校区



物件種別	リフォーム済み中古住宅		
最寄駅	伊予鉄バス「北吉田」停留所		
価格	1,750 万円(税込)		
物件所在地	松山市北吉田町1235番地4(地番)		
	松山市北吉田町1235番地4(住居表示未実施地区)		
交通	伊予鉄バス三津・吉田線 北吉田 停留所		
	徒歩 約3分(約230m)		
土地面積	132.44	㎡	ほかに 私道面積
	40.06	坪	
建物	構造・規模	木造 2階建 - 階部分	
	面積	延べ 110.09㎡ (33.30坪)	
	建物名		
土地権利	所有権	施工会社	
総戸数	1戸	築年月	1992年10月(平成4年)
都市計画	市街化区域	用途地域	工業地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限	建築基準法22条区域・特別用途地区		
現況	空家	引渡日	2024年9月
駐車場	並列3台(小型含む)		
接道状況(角地・間口)	方位:北側 種別:私道 幅員:4.02m 接面:9.58m		
設備	公営水道・個別プロパン・公共下水		
備考	【リフォーム内容】 ◎外壁、屋根塗装 ◎キッチン交換(IH含む) ◎浴室交換 ◎トイレ交換 ◎床張替 ◎全面クロス張替 ◎コンセント交換 ◎照明スイッチ交換 ◎照明器具新設 ◎全面美装 ◎外構土間打設・砕石敷設等		
会員番号	第74362号	物件番号	20240511

公益社団法人 全日本不動産協会

免許番号	愛媛県知事(1)第5714号	住所	松山市小栗6丁目2番10号	定休日	水曜日	取引態様	■取引態様 売主	■報酬形態	■報酬形態 2%(税込)	■情報公開日	■情報公開日 2024年8月10日
商号	ジゲン不動産株式会社	電話番号	089-954-4116	担当者	永見					物件番号	20240511
		FAX	089-954-4116		(携帯:090-7146-0129)						

